

**А. В. Кулаков, К. С. Монгалёва**

### **Фермерский сектор Ярославской области: распределение фермерских хозяйств по территории региона и их типология по физическому размеру**

Настоящая статья посвящена проблемам современного состояния фермерских хозяйств Ярославской области. Представлена их классификация по площади предоставленного земельного участка как одного из факторов, влияющих на их специализацию. Данная классификация проиллюстрирована картосхемой. Выявлены региональные особенности распределения земельных участков между фермерскими хозяйствами области. Рассмотрены факторы, влияющие на территориальное распределение числа фермерских хозяйств региона и их размеры. Проанализирована динамика образования фермерских хозяйств на территории области в период с 2000 по 2010 гг.

**Ключевые слова:** Ярославская область, фермерские хозяйства, земельный участок, типология, структура землевладения.

**A. V. Kulakov, K. S. Mongaliova**

### **A Role of Private Farms in the Structure of Agricultural Production in the Yaroslavl Region**

This article deals with the problems of the current state of farms in the Yaroslavl region. The classification of farms of the Yaroslavl region on the area of the provided land, as one of the factors affecting their specialization, is presented. This classification is illustrated with the schematic map. Regional features of the distribution of land between farms are revealed. The factors influencing the spatial distribution of the number of farms in the region and their sizes are regarded. The dynamics of the formation of farms in the region from 2000 to 2010 was analysed.

**Keywords:** the Yaroslavl region, farms, land, typology, a structure of land tenure.

Одной из задач реформирования земельных отношений является предоставление гражданам земельных участков для ведения фермерского хозяйства, личного подсобного, коллективного садоводства и огородничества. В результате выполнения основных мероприятий, проводимых в этом направлении, проблема обеспечения граждан земельными участками практически решена во всех муниципальных образованиях области. В первые годы осуществления земельной реформы процесс предоставления земель гражданам носил массовый характер, затем он стал менее активным и в последние годы практически стабилизировался как по количеству граждан-землепользователей, так и по площади земельных участков, закрепленных за ними[2].

Особенностью, влияющей на процесс образования и развития фермерских хозяйств, является то, что они зависят от природно-климатических и социальных условий региона. Тот факт, что условия непостоянны и меняются по территории области, находит отражение на территориальном распределении числа фермерских хозяйств внутри региона и их размерах. В ходе исследования было выявлено экономическое положение мно-

гих крестьянских хозяйств рассматриваемой области, которое следует охарактеризовать как кризисное в силу следующих причин:

- неблагоприятное влияние природно-климатического фактора;
- отсутствие финансовых возможностей для организации полноценного производства;
- низкая техническая вооруженность аграрного сектора, которая проявляется в слабой обеспеченности крестьян сельскохозяйственной техникой;
- уменьшение использования удобрений в качественном и количественном отношении;
- скромное поголовье скота при его невысоких качественных параметрах;
- отсутствие современных знаний у фермеров о правильном ведении хозяйства в условиях нечерноземной зоны [2].

Все отмеченные причины привели к тому, что многие крестьянские хозяйства превратились в полунатуральные или натуральные усадьбы. Они заняты обеспечением только собственных нужд и потребностей и слабо ориентированы на выращивание товарной продукции, чему способствует отсутствие развитой социальной ин-

фраструктуры на селе, что приводит к проблемам при покупке необходимых товаров повседневного спроса. Это подтверждается и неравномерностью распределения фермерских хозяйств по территории районов Ярославской области.

Фермерские хозяйства имеются во всех районах региона. Следует отметить более высокую активность фермерской деятельности в районах, близких к областному центру и к Московской области. Наибольшее количество хозяйств име-

ется в Переславском (365), Ростовском (311), Даниловском (173), Угличском (168), Ярославском (152), Некрасовском (116) муниципальных районах. Наименьшее – в Любимском (16), Брейтовском (42), Некоузском (5), Пошехонском (57) [4].

За период с 2000 по 2010 годы количество фермерских хозяйств увеличилось на 4 %. На конец 2009 г. число их по области составило 2193 на площади 46,2 тыс. га [4].

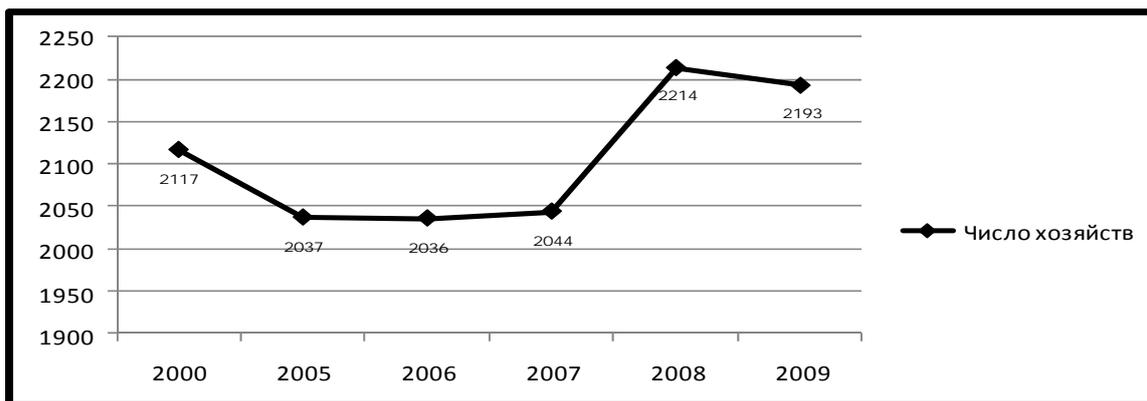


Рис.

1. Изменение числа фермерских хозяйств Ярославской области

Количество фермерских хозяйств по районам меняется незначительно, как в сторону уменьшения, так и увеличения.

В качестве основных причин неравномерного распределения фермерских хозяйств по территории области следует выделить следующие: более низкое плодородие почв в северных районах, что повышает риск сельскохозяйственной деятельности; отсутствие дорог и неразвитость других коммуникаций и возникающие вследствие этого проблемы с водой, газом, электроэнергией; более низкий уровень социальных условий жизни сельского населения, а также различия в степени развитости инфраструктуры и близости к рынкам сбыта [3].

Из общей площади земель, закрепленных за крестьянскими хозяйствами, 21,5 тыс. га, или

48,8 %, находятся в их собственности. Средний размер крестьянского хозяйства составляет 22 га. По сравнению с фермерскими хозяйствами России ярославские хозяйства в три раза меньше по среднему размеру закрепленного земельного участка (62 га и 22 га), хотя есть и крупные, но за рассматриваемые годы он сократился в 2,6 раза [4].

Все фермерские хозяйства исследуемого региона по размеру земельного участка можно поделить на 4 группы (табл. 1). Большинство фермерских хозяйств Ярославской области имеют площади от 16 до 20 га – 33 % и от 21 до 30 га – 32 % хозяйств меньшей площади (до 15 га) – 15,3 %. Доля крупных фермерских хозяйств с площадью более 30 га составляет 19,7 % [4].

Таблица 1. Группировка фермерских хозяйств Ярославской области по размеру предоставленных земельных участков [131]

Размер земельного участка (га)	Соотношение к общему количеству (%)
До 15 га	15,3 %
16–20 га	33 %
21–30 га	32 %
Свыше 30 га	19,7 %

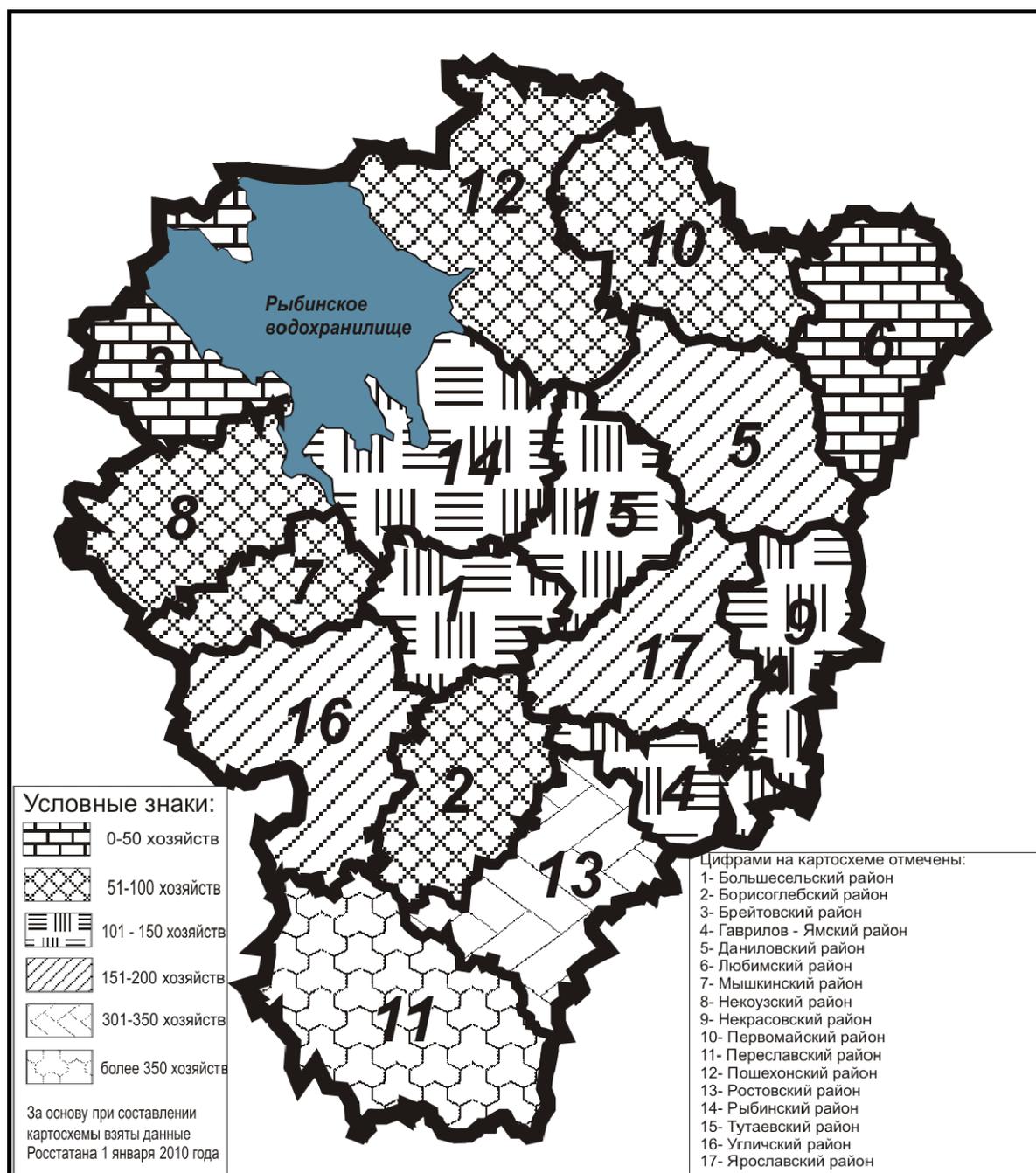


Рис. 2. Картосхема распределения фермерских хозяйств по территории районов Ярославской области [3]

Крупные фермерские хозяйства с площадью земельного надела свыше 30 га расположены в основном в Переславском муниципальном районе. Это объясняется в первую очередь благоприятными климатическими условиями для выращивания сельскохозяйственных культур и развития животноводства, (в связи с этим для сельскохозяйственной деятельности требуется меньше трудовых затрат), небольшим процентом городского населения, желающего заниматься фермерством, а также развитой инфраструктурой

района, близостью к крупным рынкам сбыта (продажа продукции населению Москвы и других городов Московской области).

Фермерские хозяйства с земельными участками, относительно небольшими по площади (в основном до 15 га), сосредоточены в пригородных зонах крупных городов Ярославской области (Ярославский, Рыбинский и другие муниципальные округа). Это объясняется значительно большим количеством горожан, временно работающих на земле, хорошими транспортными магистралями,

да и самим расположением города (город находится территориально ближе), что обеспечивает меньшую стоимость транспортных издержек в конечной продукции. Таким образом, большая эффективность деятельности фермерских хозяйств в таких условиях достигается не за счет величины земельных участков, а благодаря более тщательной обработке почвы, заботе об урожае и быстрому сбыту продукции с меньшего надела.

Структура землевладения в фермерских хозяйствах включает арендованные земли, земли в собственности и земли, находящиеся во владении и пользовании. В структуре землепользования во всех типах хозяйств преобладают земли в аренде у государственной и муниципальной собственно-

сти. Такая форма землевладения более выгодна для фермеров области, поскольку связана с меньшими материальными затратами, более быстрой окупаемостью и поддержкой государства [2, 6].

Дальнейшее развитие фермерского сектора Ярославской области тесно связано с установлением рациональных параметров производственных структур фермерских хозяйств, правильным выбором специализации, направления развития в зависимости от природно-экономических факторов, складывающейся конъюнктуры рынка, постоянной поддержкой государства, введением упрощенной системы налогообложения и государственным регулированием правового статуса.

#### Библиографический список

1. Белякова, Ю. В. Правовая и экономическая дефиниции крестьянских и фермерских хозяйств [Текст] / Ю. В. Белякова, А. Н. Бармин // Южно-Российский вестник геологии, географии и глобальной энергии. – 2006. – № 5 (18). – С. 51–52.
2. Дугин, П. И. Проблемы становления и развития новых форм хозяйствования на селе [Текст] / П. И. Дугин, Г. Д. Мертенс, В. Л. Мертенс; под общ. ред. П. И. Дугина. – Ярославль: ЯГСХА, 2004. – 261 с.
3. Монгалева, К. С. Фермерский сектор ярославской области: территориальная организация, структура

производства и оптимизация развития [Текст]: автореф. дисс. ... канд. географ. наук / К. С. Монгалева. – Астрахань, 2011. – 24 с.

4. Сельскохозяйственная деятельность крестьянских (фермерских) хозяйств Ярославской области [Текст]: статистический сборник // Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Ярославской области. – Ярославль, 2010. – 36 с.

5. Федеральная служба государственной статистики [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [www.gks.ru](http://www.gks.ru).

#### Bibliograficheskiy spisok

1. Beljakova, Ju. V. Pravovaja i jekonomicheskaja definiciji krest'janskih i fermerskih hozjajstv [Tekst] / Ju. V. Beljakova, A. N. Barmin // Juzhno-Rossijskij vestnik geologii, geografii i global'noj jenergii. – 2006. – № 5 (18). – С. 51–52.
2. Dugin, P. I. Problemy stanovlenija i razvitija novyh form hozjajstvovanija na sele [Tekst] / P. I. Dugin, G. D. Mertens, V. L. Mertens; pod obshh. red. P. I. Dugina. – Jaroslavl': JaGSHA, 2004. – 261 s.
3. Mongaleva, K. S. Fermerskij sektor jaroslavskoj oblasti: territorial'naja organizacija, struktura proizvodstva i

optimizacija razvitija [Tekst]: avtoref. diss. ... kand. geograf. nauk / K. S. Mongaleva. – Astrahan', 2011. – 24 s.

4. Sel'skhozjajstvennaja dejatel'nost' krest'janskih (fermerskih) hozjajstv Jaroslavskoj oblasti [Tekst]: statisticheskij sbornik // Territorial'nyj organ Federal'noj sluzhby gosudarstvennoj statistiki po Jaroslavskoj oblasti. – Jaroslavl', 2010. – 36 s.

5. Federal'naja sluzhba gosudarstvennoj statistiki [Jelektronnyj resurs]. – Rezhim dostupa: [www.gks.ru](http://www.gks.ru).